



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛОДАРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

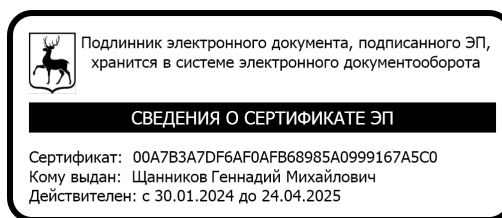
от 01.07.2024 № 2335

**О ПРОВЕДЕНИИ КОНКУРСА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРА О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ЗОНЫ ОТДЫХА «МАЛИБУ»**

В соответствии с Порядком благоустройства пляжей и организации пляжного отдыха на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области от 24.05.2024г. № 1840, с целью создания благоприятных условий для дальнейшего социально-экономического развития округа, администрация Володарского муниципального округа Нижегородской области **постановляет:**

1. Провести конкурс на право заключения договора о благоустройстве зоны отдыха «Малибу».
2. Конкурс провести 25 июля 2024 года в 10-00 часов в кабинете № 1 администрации Володарского муниципального округа (г. Володарск, ул. Клубная, 4).
3. Победителем конкурса признается претендент, набравший наибольшую сумму баллов.
4. Утвердить текст извещения о проведении конкурса согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.
5. Разместить информационное сообщение о проведении конкурса, об итогах конкурса на официальном сайте администрации Володарского муниципального округа в сети Интернет.

Глава местного самоуправления



Г.М. Щанников

ИЗВЕЩЕНИЕ

Администрация Володарского муниципального округа информирует
о проведении конкурса на право заключения договора о благоустройстве зоны отдыха «Малибу».

Организатор конкурса: Администрация Володарского муниципального округа.
Адрес: Нижегородская область, г. Володарск, ул. Клубная, 4.

Должностное лицо, ответственное за организацию проведения конкурса - ведущий специалист отдела благоустройства и дорожной деятельности управления жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности администрации Володарского муниципального округа Лазарева Татьяна Валерьевна, почтовый адрес: г. Володарск, ул. Набережная, 10; адрес электронной почты: lazareva23.82@mail.ru, контактный телефон: 8(83136)4-91-12.

Конкурс состоится 25 июля 2024 года в 10 часов 00 минут в кабинете № 1 администрации Володарского муниципального округа (Нижегородская область, г. Володарск, ул. Клубная, 4) открытый по составу участников и закрытый по форме подачи заявки.

Сведения об объекте благоустройства – зона отдыха «Малибу», расположенная на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область г. Володарск южнее ул. Лядова с кадастровым номером 52:22:1100007:6265, изображение границ участка в Приложении № 1 к настоящему Извещению.

Обязательные условия Конкурса, которые включаются в проект Договора:

- 1) обеспечение свободного доступа граждан на пляж и к водному объекту;
- 2) перечень обязательных для размещения на пляже объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на воде, а также объектов санитарно-гигиенического, рекреационного и иного назначения, количество каждого вида объектов и сроки установки.

Расчет количества обязательных для размещения на пляже объектов производится исходя из следующих показателей:

- 1 наблюдательная вышка спасательного поста на 100 - 150 метров береговой полосы пляжа;
- 1 туалет на 75 посетителей пляжа;
- 1 кабина для переодевания на 50 посетителей пляжа;
- теневые навесы, пляжные зонты для использования до 40% посетителей пляжа;
- урны по всей длине пляжа, расстояние между урнами не более 100 м пляжа;
- 1 контейнер емкостью 0,75 куб. м на 3000 - 4000 кв. м площади пляжа.

У входа на пляж устанавливается информационное табло (стенд), на котором размещена следующая информация:

а) наименование пляжа, полное наименование хозяйствующего субъекта (с указанием местонахождения (адреса) организации, контактных телефонов для обращений граждан);

- б) сведения о режиме работы пляжа;
- в) сведения о функциональном назначении пляжа;
- г) информация о категории пляжа (в случае проведения классификации);
- д) схема пляжа;
- е) правила поведения на воде, материалы по предупреждению несчастных случаев с людьми на водных объектах;

3) требование по обеспечению производственного контроля, в том числе лабораторных исследований, за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий на

пляже в течение купального сезона;

4) условие о проведении уборки территории пляжа:

не менее чем два раза в день - в период с мая по октябрь;

не менее чем раз в неделю - в период с октября по май.

5) обеспечение инвалидам (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) условий для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым на нем услугам в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Срок действия договора о благоустройстве - 5 (пять) лет, проект договора о благоустройстве в Приложении № 2 к настоящему Извещению.

Заявки от претендентов на участие в конкурсе принимаются в письменном виде в рабочие дни с **03 июля по 23 июля 2024 года** включительно, с 9.00 до 16.00 часов (перерыв на обед с 12.00 до 12.48 часов), в кабинете отдела благоустройства и дорожной деятельности администрации Володарского муниципального округа (: г. Володарск, ул. Набережная, 10).

Требование к участникам конкурса:

- Участники конкурса не должны находиться в стадии ликвидации или банкротства.

- Отсутствие у участника конкурса задолженности по налогам и сборам, прочим обязательным платежам;

- Отсутствие информации об участнике конкурса в реестре недобросовестных пользователей пляжей.

К заявке об участии в конкурсе прилагаются следующие документы:

1. карта участника (информация об участнике: наименование (полное и сокращенное), адрес (место нахождения), банковские реквизиты, фамилия, имя, отчество руководителя (для юридических лиц), копия документа, удостоверяющего личность (для ИП), номер контактного телефона);

2. сведения ЕГРЮЛ или ЕГРИП, полученные не менее чем за 10 дней до даты размещения извещения о проведении конкурса, заверенные заявителем;

3. документ, подтверждающий полномочия лица на подачу заявки: копия решения о назначении/избрании руководителя, либо копия приказа о назначении руководителя, доверенность, удостоверенная в установленном действующим законодательством порядке, в случае если от имени участника конкурса действует представитель.

4. Копии заверенных в установленном порядке учредительных документов юридического лица.

5. К конкурсной заявке **в запечатанном конверте** заявителем прилагаются:

5.1. Эскизный проект благоустройства пляжа (на листах формата А3) который содержит: схему планировки участка (пляжа) с нанесением границ участка, функционального зонирования береговой зоны и акватории, элементов благоустройства с применением типовых архитектурных решений пляжного оборудования, графические изображения планируемого внешнего вида пляжа; перечень предполагаемых к выполнению работ и устанавливаемых объектов на пляже с указанием объемов и сроков проведения мероприятий по благоустройству пляжа;

5.2. Документы, позволяющие оценить заявку в соответствии с критериями оценки заявок на участие в конкурсе.

Все листы заявки должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены подписью заявителя и его печатью (при наличии печати). Документы, представляемые в комиссию в запечатанном конверте, так же должны быть пронумерованы, прошиты и скреплены подписью заявителя и его печатью (при наличии печати). Заявка должна содержать описание входящих в ее состав документов.

Участник конкурса вправе отозвать заявку, направив организатору до 19 июня 2024

года заявление.

Срок принятия решения об отказе в проведении конкурса – **до 18 июля 2024 года.**

Победителем конкурса признается претендент, набравший наибольшую сумму баллов.

Победитель конкурса обязан разработать проект благоустройства территории (пляжа) и согласовать его в отделе архитектуры и градостроительства администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области.

Победитель конкурса, конкурсная заявка которого содержит предложение о размещении на пляже НТО, обязан обратиться в уполномоченный орган администрации с заявлением о внесении в Схему размещения НТО на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области данных НТО и заключить договор на их размещение.

С победителем конкурса заключается Договор на благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха «Малибу», расположенной на земельном участке с кадастровым номером 52:22:1100007:6266 по адресу: Нижегородская область, г. Володарск, юго-западной пер. Северный, проект Договора в Приложении № 3 к настоящему Извещению.

Дополнительную информацию можно получить по телефону: 8(83136)4-91-12

ПРОЕКТ Договора о благоустройстве пляжа общего пользования

Администрация Володарского муниципального округа Нижегородской области, именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице главы местного самоуправления Володарского муниципального округа Нижегородской области Щанникова Г.М., действующего на основании Устава Володарского муниципального округа Нижегородской области, с одной стороны,

и (Наименование пользователя), именуемое в дальнейшем «Пользователь», в лице ФИО, должность, действующего на основании (наименование документы), с другой стороны, в соответствии с протоколом конкурса № _____ от «__»_ 20____г. по вопросам организации пляжного отдыха Володарского муниципального округа Нижегородской области заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Пользователь обязуется обеспечить благоустройство и безопасную эксплуатацию пляжа № _____ адрес _____ в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе Порядка благоустройства пляжей и организации пляжного отдыха на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области (далее Порядок) и условиями настоящего договора.

1.2. Администрация в соответствии с протоколом №__ от «__»___ 22 __г. комиссии по вопросам организации пляжного отдыха муниципального образования Володарского муниципального округа Нижегородской области, предоставляет пользователю право на осуществление благоустройства пляжа с уникальным номером _____, в том числе установку

нестационарных объектов в целях оказания услуг по организации пляжного отдыха. Одновременно с заключением настоящего договора Пользователь обязан заключить договор на благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха _____, расположенной на земельном участке с кадастровым номером _____ по адресу: Нижегородская область, _____ с _____, и в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса РФ получить разрешение на использование земельного участка, на котором расположен пляж в установленном законом порядке.

1.3. Характеристики пляжа:

месторасположение _____,
кадастровый номер земельного участка (при наличии) _____,
координаты характерных точек границ земельного участка (при отсутствии кадастрового номера):

точка 1

точка 2

точка 3

точка 4

ориентировочная протяженность береговой линии _____ м

площадь _____ га (_____ кв. м.)

характер грунта _____

1.4. Срок действия настоящего договора: с «__» _____ 202__ года до «__» _____ 202__ года.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Администрация имеет право:

2.1.1. беспрепятственно проверять состояние пляжа на предмет соблюдения условий настоящего договора и (или) требований действующего законодательства;

2.1.2. в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения пользователем обязанностей, предусмотренных настоящим договором, направлять пользователю письменное предупреждение (предписание) о необходимости устранения выявленных нарушений условий настоящего договора с указанием срока их устранения.

2.1.3. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.2. Администрация обязана:

2.2.1. не вмешиваться в хозяйственную деятельность пользователя, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующему законодательству;

2.2.2. обеспечить контроль за надлежащим исполнением условий настоящего договора;

2.2.3. выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим договором;

2.3. Пользователь имеет право:

2.3.1. разместить без проведения конкурса на территории пляжа нестационарные торговые объекты, предусмотренные проектом благоустройства пляжа и включенные в Схему НТО установленном порядке;

2.3.2. осуществлять иные права в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.4. Пользователь обязан:

2.4.1. заключить договор на благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха _____, расположенной на земельном участке с кадастровым номером _____ по адресу: Нижегородская область, _____ с _____;

2.4.2. в соответствии с пунктом 1 статьи 39.34 Земельного кодекса РФ получить разрешение на использование земельного участка, на котором расположен пляж в установленном законом порядке;

2.4.3. благоустроить пляж в соответствии с конкурсной заявкой и проектом благоустройства, в том числе: обеспечить свободный доступ граждан на территорию пляжа, а также к водному объекту общего пользования, соблюдать требование о размещении объектов пляжного благоустройства, в том числе нестационарных торговых объектов не более, чем на 60% от общей площади пляжа; не создавать иные препятствия для свободного доступа в пределах 20 м береговой линии от уреза воды;

2.4.4. обеспечить установку на территории пляжа объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на воде, объектов санитарно-гигиенического и рекреационного назначения согласно схеме пляжа, а также в соответствии с объемами и сроками, указанными в приложении к настоящему договору;

2.4.5. ежегодно до начала купального сезона осуществлять необходимые мероприятия по обеспечению безопасности отдыхающих на воде, в том числе проведение водолазного обследования дна пляжа, развертывание оборудованных спасательных постов и медицинских пунктов, получение в установленном порядке разрешительных документов, необходимых для эксплуатации пляжа, и т.д.;

2.4.6. ежегодно до начала купального сезона получить в установленном порядке санитарно - эпидемиологическое заключение о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасного для здоровья населения использования водного объекта.

2.4.7. Обеспечить проведение производственного контроля за соблюдением санитарно-эпидемиологических требований и выполнением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий на пляже в течение купального сезона;

2.4.8. постоянно производить уборку пляжной территории, а также прилегающей к

ней территории, и поддерживать ее удовлетворительное санитарно-экологическое состояние;

2.4.9. заключить договор на вывоз отходов с организациями, имеющими право на осуществление данного вида деятельности; оборудовать места (площадки) сбора отходов; не допускать переполнение установленных на пляже урн и контейнеров;

2.4.10. соблюдать специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в водоохраной зоне водного объекта (в том числе запреты и ограничения движения и стоянки транспортных средств), обеспечить выполнение иных требований законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства в области обеспечения санитарно - эпидемиологического благополучия населения;

2.4.11. обеспечить электроснабжение, водоснабжение, водоотведение объектов, расположенных на пляже, с оборудованием таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды;

2.4.12. не нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через используемый пляж, а также не занимать трассы прохождения инженерных сетей и коммуникаций;

2.4.13. обеспечить проведение перед началом купального сезона ремонт элементов, пляжного благоустройства на пляже (включая скобление и сплошное окрашивание поверхностей, подвергнувшихся воздействию агрессивной среды), установку нового и замену поврежденного пляжного оборудования и инвентаря;

2.4.14. соблюдать права и законные интересы правообладателей смежных земельных участков и иных лиц;

2.4.15. обеспечить условия для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым услугам маломобильным группам населения (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

2.4.16. в случаях изменения наименования, юридического адреса, контактных телефонов, банковских и иных реквизитов, а также принятия решения о ликвидации или реорганизации пользователь должен письменно уведомить администрацию в течение пяти рабочих дней;

2.4.17. выполнять требования уполномоченных органов об устранении выявленных нарушений;

2.4.18. в течение семи календарных дней со дня окончания срока действия или ' расторжения настоящего договора демонтировать и вывезти с пляжа всё свое имущество, обеспечить уборку территории и вывоз отходов;

2.4.19. размещать НТО на пляже только при условии внесения объекта в схему размещения НТО на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области и заключении с администрацией Володарского муниципального округа Нижегородской области договора на размещение НТО-

2.4.20. на период купального сезона установить видеонаблюдение пляжной территории и акватории водного объекта в зоне купания, с архивацией материалов не менее 30 дней;

2.4.21. соблюдать трудовое и миграционное законодательство Российской Федерации, в том числе надлежащим образом оформлять трудовые отношения с работниками, своевременно выплачивать заработную плату, не допускать к работе лиц с нарушением действующего законодательства;

2.4.22. выполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего договора и предусмотренные законодательством РФ, законодательством Нижегородской области, муниципальными правовыми актами Володарского муниципального округа Нижегородской области.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение требований действующего законодательства и обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему договору, в случае если такое неисполнение явилось следствием действия непреодолимой силы: наводнения, землетрясения, оползня и других стихийных бедствий. В случае действия вышеуказанных обстоятельств свыше двух месяцев стороны вправе расторгнуть настоящий договор. Бремя доказывания наступления обстоятельств непреодолимой силы ложится на сторону, которая требует освобождения от ответственности.

3.3. Привлечение пользователя к административной и иной ответственности не освобождает пользователя от надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору.

4. Изменение, расторжение и окончание срока действия договора

4.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, которые подписываются сторонами.

4.2. Окончание срока действия настоящего договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

4.3. Досрочное расторжение договора возможно:

4.3.1. По соглашению сторон, оформленному в письменном виде.

4.3.2. По решению суда в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3.3. По инициативе администрации в одностороннем порядке путем направления пользователю письменного уведомления об отказе от договора в случаях:

- не заключения Пользователем договора на благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха _____, расположенной на земельном участке с кадастровым номером _____ по адресу: Нижегородская область, _____ с _____;

- не получением разрешения на использование земельного участка, на котором расположен пляж в установленном законом порядке;

- нарушения объемов и сроков выполнения мероприятий в соответствии с графиком работ по благоустройству пляжа, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора, более чем на 10 (десять) календарных дней;

- неисполнения пользователем предупреждения об устранении нарушений в установленный предупреждением срок;

- размещения и эксплуатации НТО без внесения места в схему размещения НТО и/или при отсутствии заключенного с администрацией Володарского муниципального округа Нижегородской области договора на размещение НТО;

- размещения НТО и элементов благоустройства на площади, превышающей 60% общей площади пляжа;

- в случае ликвидации пользователя;

- в случае неоднократного нарушения условий настоящего договора и/или требований действующего законодательства в сфере благоустройства и эксплуатации пляжей в течение одного года.

4.4. Настоящий договор считается расторгнутым с даты получения пользователем письменного уведомления Администрации об отказе от договора.

5. Заключительные положения

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

5.2. Претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения.

5.3. В случае не достижения согласия между сторонами в порядке, установленном пунктом 5.1 настоящего договора, спор подлежит рассмотрению в судебном порядке.

5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации.

5.5. Стороны подтверждают и гарантируют, что на день заключения настоящего договора отсутствуют обстоятельства какого-либо рода, которые могут послужить основанием для его расторжения. Каждая из сторон подтверждает, что она получила все необходимые разрешения для вступления в силу настоящего договора, и что лица, подписавшие его, уполномочены на это.

5.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.7. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1 — график работ по благоустройству пляжа;

Приложение № 2 - проект благоустройства территории (пляжа).

6. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Администрация:	Пользователь:
Администрация Володарского муниципального округа Нижегородской области ИНН ОРГН	Наименование юридического лица или ФИО индивидуального предпринимателя ИНН ОГРН Адрес: Эл. Почта Тел.
Глава местного самоуправления Володарского муниципального округа Нижегородской области	Наименование должности //
М.П.	М.П.

ДОГОВОР О БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ЗОНЫ ОТДЫХА «МАЛИБУ»

г. Володарск

_____ 2024 г.

Муниципальное автономное учреждение «Административно-хозяйственное управление Володарского муниципального округа», именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице директора Лыткина Анатолия Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в соответствии с Протоколом конкурса от _____ № _____ на благоустройство пляжа общего пользования на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область г. Володарск южнее ул. Лядова с кадастровым номером 52:22:1100007:6265, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Сторона 2 обязуется обеспечить благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха «Малибу», расположенная на земельном участке с кадастровым номером 52:22:1100007:6266 по адресу: Нижегородская область, г. Володарск, юго-западной пер. Северный в соответствии с требованиями действующего законодательства и условиями настоящего договора.

1.2. Договор на благоустройство и безопасную эксплуатацию зоны отдыха «Малибу» заключается в соответствии с Постановлением администрации Володарского муниципального округа от 24.05.2024г. № 1840 «Об утверждении Порядка благоустройства пляжей и организации пляжного отдыха на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области, Протоколом конкурса от _____ № _____ с победителем конкурса на благоустройство пляжа общего пользования на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область г. Володарск южнее ул. Лядова с кадастровым номером 52:22:1100007:6265.

1.3. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует в течении действия Договора на благоустройство пляжа общего пользования на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область г. Володарск южнее ул. Лядова с кадастровым номером 52:22:1100007:6265.

1.4. Данный договор не влечет за собой никаких финансовых обязательств для Сторон и заключен с целью организации и обеспечения пляжного отдыха на территории Володарского муниципального округа Нижегородской области, а именно: с использованием территории зоны отдыха «Малибу», указанной в п.1.1. Договора.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Сторона 1 имеет право:

2.1.1. Беспрепятственно проверять состояние пляжа на предмет соблюдения условий настоящего договора и (или) требований действующего законодательства;

2.1.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 обязанностей, предусмотренных настоящим договором, направлять Стороне 2 письменное предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений условий настоящего договора с указанием срока устранения.

2.1.3. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.2. Сторона 2 обязана:

2.2.1. Предоставить в пользование Стороне 1:

- здание санузла, 2 шт.

- здание спасателей, 1 шт.

- душевую, 1 шт.
- раздевалку, 4 шт.
- диван на металлических ножках, 54 шт.
- беседку, 1 шт.
- мусоросборник металлический, 2 шт.
- скамью, 9 шт.
- урну металлическую, 14 шт.
- опору силовую, 14 шт.
- светильник ЛСП, 14 шт.

2.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Стороны 2, если она не противоречит условиям настоящего договора и действующему законодательству.

2.2.3. Обеспечивать контроль за надлежащим исполнением условий настоящего договора.

2.2.4. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим договором.

2.3. Сторона 2 имеет право:

2.3.1. Разместить без проведения конкурса на территории зоны отдыха торговые палатки для уличной торговли не более, чем на 60% от общей площади пляжа.

2.3.2. Осуществлять иные права в соответствии с настоящим договором и действующим законодательством.

2.4. Сторона 2 обязана:

2.4.1. Использовать территорию зоны отдыха по назначению и в соответствии с требованиями действующего законодательства, нормами и правилами Российской Федерации и Нижегородской области, регулирующими сферы организации пляжного отдыха, требованиями по обеспечению санитарного, водного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды, технической сохранности берегоукрепительных и противооползневых сооружений, входящих в пляжную зону.

2.4.2. Обеспечить свободный доступ граждан на территории пляжа, а также к водному объекту общего пользования.

2.4.3. Обеспечить свободное пользование гражданами санузлами на территории пляжа

2.4.4. Обеспечить обслуживание объектов, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

2.4.5. Обеспечить заключение договоров ресурсоснабжения на обслуживаемые объекты, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами.

2.4.6. В светлое время суток организовать развертывание оборудованного спасательного поста и медицинского пункта.

2.4.7. Ежегодно до начала купального сезона осуществлять водолазное обследование дна акватории пляжа

2.4.8. Ежегодно до начала купального сезона получить в установленном порядке санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии водного объекта санитарным правилам и условиям безопасности для здоровья населения использования водного объекта.

2.4.9. не допускать переполнение установленных на территории зоны отдыха урн, мусоросборников, контейнеров; проводить уборку территорию пляжа, зоны отдыха не менее чем два раза в день.

2.4.10. Принимать меры по обеспечению сохранности объектов, указанных в приложении № 1 к настоящему договору.

2.4.11. Обеспечить проведение перед началом купального сезона ремонт элементов пляжного благоустройства на пляже (включая скобление и сплошное окрашивание поверхностей, подвергнувшихся воздействию агрессивной среды).

2.4.12. Не нарушать прав и законных интересов правообладателей смежных земельных участков и иных лиц.

2.4.13. Выполнять требования уполномоченных органов об устранении выявленных нарушений.

2.4.14. На период купального сезона установить видеонаблюдения пляжной территории и акватории водного объекта в зоне купания, с архивацией материалов не менее 30 дней.

2.4.15. Незамедлительно уведомлять Сторону 1 о возникновении причин невозможности соблюдения условий данного договора и самостоятельно предпринимать соответствующие меры для устранения таких причин.

2.4.16. Обеспечить условия для беспрепятственного доступа на пляж и к предоставляемым услугам маломобильным группам населения (включая инвалидов, использующих кресла-коляски и собак-проводников) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.4.17. Выполнять иные обязанности, вытекающие из настоящего договора и предусмотренные законодательством РФ, Нижегородской области, муниципальными правовыми актами Володарского муниципального округа.

3. Ответственность сторон

3.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение требований действующего законодательства и обязательств, предусмотренных настоящим договором, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

3.3. Привлечения Стороны 2 к административной и иной ответственности не освобождает Сторону 2 от надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему договору.

4. Изменения, расторжение и окончание срока действия договора.

4.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору оформляются дополнительными соглашениями, которые подписываются сторонами.

4.2. Окончание срока действия договора не освобождает стороны от ответственности за его нарушение.

4.3. Договор расторгается по инициативе Стороны 1 в одностороннем порядке с даты письменного уведомления Стороны 1 об отказе от договора в случае расторжения Договора на благоустройство пляжа общего пользования на земельном участке, расположенном по адресу: Нижегородская область г. Володарск южнее ул. Лядова с кадастровым номером 52:22:1100007:6265.

4.4. Досрочное расторжение договора возможно:

4.4.1. По соглашению сторон, оформленному в письменном виде.

4.4.2. По решению суда в порядке, установленном действующим законодательством.

4.4.3. По инициативе Стороны 1 в одностороннем порядке путем направления Стороне 2 письменного уведомления об отказе от договора в случаях:

- неисполнение Стороной 2 предупреждения об устранении нарушений в установленный предупреждением срок;

- в случае ликвидации Стороны 2;

- в случае неоднократного нарушения условий настоящего договора и/или требований действующего законодательства в сфере благоустройства и эксплуатации пляжей в течение одного года.

4.5. Настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Стороной 2 письменного уведомления Стороны 1 об отказе от договора.

5. Заключительные положения.

5.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему договору или в связи с ним, разрешаются путем направления соответствующих претензий.

5.2. Претензии по настоящему договору должны быть рассмотрены в течение 10 (десяти) календарных дней со дня получения.

5.3. В случае недостижения согласия между сторонами в порядке, установленном пунктом 5.1 настоящего договора, спор подлежит рассмотрению в судебном порядке.

5.4. Вопросы, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации и Нижегородской области.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

5.6. Приложения к договору составляют его неотъемлемую часть:

Приложение № 1 – Перечень объектов зоны отдыха «Малибу»

6. Подписи сторон:

Сторона 1	Сторона 2
_____ А.В. Лыткин	_____